



Ubytovací poriadok U dobrého hospodára



1. Tvoj pobyt **U Dobrého hospodára** sa uskutočňuje na základe zaplateného pobytu, zábezpeky a súhlasu s týmto ubytovacím poriadkom. Jeho porušenie zakladá právny nárok prevádzkovateľa objektu na odstúpenie od zmluvy – teda ukončeniu pobytu a prenájmu pred uplynutím dohodnutého času.
2. Radi hostí privítame v deň ubytovania **po 16:00 hodine (check in) do max. 19 hodiny**. Za pochopenie ďakujeme. **Odovzdanie prenajatých priestorov (check out) je v deň odchodu do 10.00 hodiny ráno**, kedy je nutné uvoľniť objekt, pokiaľ sa s hospodárom nedohodnete inak, Pokiaľ neprichádzajú ďalší hostia je možný neskorší check out za príplatok podľa cenníka extra služieb.
3. **Deti sú na chalupy vítané, no zodpovedá za ne ich zákonný zástupca**. Preto aj v čase relaxácie a oddychu nezabúdajte na svoje ratolesti. Pamätajte, okolo pozemku preteká malý potok. Žiaľ v prípade infekčnej choroby dieťaťa, ho musíme odmietnuť ubytovať Preto v prípade takejto choroby ho nechajte doma v opatere blízkej osoby, aby sme predišli ochoreniu ďalších vašich priateľov či budúcich hostí nášho ubytovacieho zariadenia. **Samotné deti bez zákonného zástupcu nie je možné ubytovať**.
4. Vyhradzuje si právo odmietnuť ubytovať mladistvých (vek cca 18 – 25), alebo okamžite ukončiť pobyt mladistvých, ktorí nadmerne konzumujú alkohol a omamné látky a nekontrolujú svoje správanie z dôvodu opitosti, alebo omámenia a to tak, že poškodzujú zdravie ďalších osôb, či poškodzujú cudzí majetok alebo hrubo porušujú domový poriadok.
5. **V hlavnom objekte v hornom podlaží našej chalupy sa pohybuje prosím v prezúvkach** (sú umiestnené v komode na chodbe). Pred vstupom do objektu je nutné očistiť si obuv. Keďže celé druhé podlažie má drevené podlahy je zakázaný pohyb po schodoch a druhom podlaží v športovej obuvi /lyžiarky, turistická obuv a pod./ Predlžujete životnosť podlahy, ale udržiavate bezprostredné okolie miesta svojich izieb v čistote.
6. **Vo vnútorných priestoroch chalupy platí prísny zákaz fajčenia**. Za nedodržanie hrozí pokuta 200 EUR, ktorá bude zrazená z depozitu. Pre fajčiarov sú určené len vonkajšie priestory (záhrada, vonkajšie sedenie), kedy je potrebné mať na zreteli zvýšené požiarne riziko keďže dom aj zariadenie sú prevažne dreveného materiálu.
7. Prosím dodržujte priamo v objekte a bezprostrednej blízkosti objektu **nočný klud v čase od 23.00 hod. večer do 06.00 hod. ráno**.
8. Exteriér a interiér objektu je udržiavaný a funkčný, ubytovaní hostia sú vo vlastnom záujme povinní prekontrolovať stav a funkčnosť zariadení a majetku objektu a nedostatky ihneď oznámiť majiteľovi objektu. **Ubytovaní hostia nesmú bez súhlasu majiteľa premiestňovať zariadenie a používať centrálnu kachľovú pec**, robiť úpravy a opravy objektu, zásahy do sietí a inštalácie. Detská postieľku umiestnenú v hornej hale je možné premiestniť podľa potreby do svojej izby, no je potrebné ju prosím vrátiť naspať. Ďakujeme.
9. **Dobry hospodár šetrí elektrickou energiou a vodou, separuje odpad, uzamyká objekt pri odchode a nenecháva otvorené dvere do hlavného objektu** (kvôli drobnej lesnej zveri, a hlavne hlodavcom). Ako hostia dobrého hospodára, dodržujte tieto zásady tiež. Ďakujeme.

10. Zväzok kľúčov na ktorom sa nachádza aj elektrický ovládač si počas pobytu strážte. Ich opätovné zabezpečenie vyžaduje náklady, preto **strata kľúčov je účtovaná sumou 50 EUR** za zväzok na ktorom sa nachádza elektrický ovládač .
11. K dispozícii majú hostia čistú bielizeň, uteráky, osušky počas celého pobytu. Kuchynské utierky, čistiace potreby a hygienické potreby vo WC a v kúpeľni sú v cene ubytovania. Udržujte prosím aj vo vlastnom záujme čistotu – **za mimoriadne znečistenie objektu a zariadenia posteľných obliečok a matracov** /blato, zvratky, žuvačky a pod./ **vám musíme pri odovzdávaní účtovaný poplatok 50 €**. Preto sa tomu vyvarujte. Ďakujeme.
12. **Hostia sa pred odchodom zaväzujú dať objekt do stavu v akom ho dostali**. Je potrebné pred odchodom umyť po sebe kuchynský riad alebo nechať riad aspoň v umývačke na bežiacom umývacom programe, umyť kotlíky a vonkajší gril a vyprázdniť host'ovskú chladničku od potravín a a vyniesť smeti v igelitových obaloch do príslušných nádob. Tieto obaly sú dostupné v označenej v miestnosti kuchyne. Odpadové nádoby na komunálny odpad sa nachádzajú v drevenej búdke vedľa vstupnej brány. Nádoby na plast a sklo sú umiestnené v obci(najbližšie stanovisko je len pár domov od chalupy smerom ku hornému koncu dediny). Ďakujeme, že ich priebežne využívate počas pobytu a priebežne vyprázdňujete separovaný odpad. Bio-odpad (nie mäso) je možné vysypať do kompostera v záhrade. **Prosíme, aby ste si po sebe vyčistili gril a kotlík. V opačnom prípade privíta pani upratovačka všimné za vyčistenie vo výške 20 EUR**.
13. Zábezpeka je vrátená v plnom rozsahu pri bezškodovom odovzdaní (check out) objektu. V prípade škôd hraničiacich s vandalizmom sa zábezpeka ponechá v úschove až do uzavretia dohody o náhrade škody.
14. **K objektu je umožnený príjazd motorovým vozidlom po miestnej komunikácii** . Pri vjazde do objektu odporúčame nacúvať. V prípade nízkeho podvozku odporúčame vchádzať s odľahčeným vozidlom. Parkujete len na spevnených plochách.
15. **Hostia majú právo využívať všetok majetok a zariadenie objektu, zároveň je zodpovední za spôsobenú škodu**. Pri použití vlastných elektrospotrebičov, pri ktorých dôjde k výpadku prúdu v celom objekte, sa takéto spotrebiče nesmú ďalej v objekte používať. **Za stratu biliardových gúľ je účtovaný poplatok 30 EUR**.
16. **Ubytovanie domácich zvierat je povolené len so súhlasom majiteľa a za poplatok podľa cenníka uverejneného na www.chalupapodchocom.sk**.
17. **Neoprávnené použitie hasiaceho prístroja je pokutované sumou 50 EUR**.
18. Dobrý hospodár nezodpovedá za vnesené veci ubytovaných hostí a ani za škodu na odložených veciach.
19. Ubytovaní hostia súhlasia s tým, že počas doby trvania prenájmu dobrý hospodár, alebo ním poverená osoba má právo vstúpiť do objektu a izieb za účelom vykonania povinností, vyplývajúcich z prevádzkovania objektu /nutné opravy a údržba, havarijné stavy a pod./.

Tento ubytovací poriadok je dostupný v objekte chalupy, zverejnený na www.chalupapodchocom.sk a ubytovaní hostia sú s ním oboznámení čo potvrdí zodpovedná osoba svojim popisom.